

Купить дачу, дом, коттедж за 4 800 000 рублей на Надежды, 5

Тюменская область, Тюменский район, Успенка, Надежды, 5

4 800 000 Р

95 050Р за м²



50.50 м²

Общая

Дом построен в 2022 году, и предполагался как летний дом с баней и террасой. В доме комфортно находиться в зимний период. В доме есть замечательная баня, которая очень хорошо держит тепло. В дом заведены все коммуникации: свет, вода, отопление. Установлен умный котёл, который поддерживает заданную температуру в доме. Сан. узел находится на улице. При продаже остаётся почти вся мебель и техника. Сделано освещение участка. Участок 8,3 сотки правильной формы, ограждён забором, ИЖС, въезд на улице осуществляется через шлагбаум. Вырыт котлован под будущий основной дом. Земля плодородная, есть небольшой сад. На участке есть небольшой сарай, который выполняет функцию подсобного помещения. Также имеется мангальная зона. Село Успенка является развитым поселением, есть школа, садики, магазины, аптеки и т.д. Очень тихо, легко можно добраться как до Перевалово и Ушаково. До города на машине 25 минут. Асфальтированные дороги, широкие улицы. Свежий воздух, рядом лес. Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: выгребная яма (бак), также имеются: интернет, телевидение, котельная, сауна, кухонный гарнитур, шкаф-купе, плита Номер в базе: 10997614. Район: Успенка

👁 4 с 16.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Сергей Алексеевич](#)

Телефон: [8\(929\)786-77-42](tel:8(929)786-77-42)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.3 сот





etagi