

Купить дачу, дом, коттедж за 6 620 000 рублей на Кулига 2

Тюменская область, Тюменский район, Кулига 2

6 620 000 Р

77 882Р за м²

85.00 м²

Общая

Дом в черновой отделке в коттеджном поселке Кулига-2. Современный загородный поселок, расположенный по Ирбитскому тракту в с. Кулига. Хорошая транспортная развязка — тракт с низким автотрафиком, до города 20 минут езды. Участок площадью 10.3 сотки, ровный, правильной прямоугольной формы. Одноэтажный дом общей площадью 85 кв.м. Удобная продуманная планировка, подходящая для большой семьи. На 1-ом этаже - холл, просторная кухня-гостинная, 3 комнаты, сан узел и котельная. Конструктив дома: ленточный фундамент + плита; стены — поревит (300 мм), вент. зазор 10 см, снаружи облицован фасадным кирпичом. Черновая отделка. Коммуникации: электричество (заведено в дом под землей), скважина в доме с насосом, переливной септик 9 куб.м. с разводкой до точек потребления. В поселке ведётся активная застройка. Вокруг красивая природа, рядом лесной массив, речки Тура и Кулига. В нескольких минутах езды горячий источник Аван, парк отдыха Кулига-Парк. Доп. описание: канализация: септик, черновая отделка, также имеются: котельная, Номер в базе: 11019955. Район: Кулига 2

👁 0 с 21.05.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Николай Викторович](#)

Телефон: [8\(929\)782-46-33](tel:8(929)782-46-33)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	10.3 сот

