

Купить дачу, дом, коттедж за 3 100 000 рублей на 15-ая,

Тюменская область, 15-ая,

3 100 000 Р

77 500Р за м²

40.00 м²

Общая



Продаётся шикарная дача в одном из самых экологических и курортных направлений города Тюмени - Салаирский тракт в СНТ «Лаванда». Площадь дома - 40 кв.м., участок 8 соток - очень просторный! Дом для круглогодичного проживания, подходит под материнский капитал. Дом из бруса, утеплен минватой и обшит сайдингом. В доме 2 комнаты и веранда. Помещения обшиты вагонкой. Сделана хорошая печка, также можно подключать конвекторы. Окна пластиковые. Выведен слив воды из дома. При продаже остается все! Также вся техника для огорода (газонокосилка, для стрижки деревьев, насос, весь инвентарь и прочее). Садовое общество газифицировано, при желании можно завести газ в дом. На данный момент заводят центральный водопровод в общество. Участок высокий, ровный, прямоугольной формы, с плодородной почвой. Огорожен забором. На территории - баня, колодец, сарай, теплица, место для двух машин. Достаточно большое количество плодовых деревьев: груши, яблони, облепиха, вишня, черноплодка, различные кустарники и т.д. Огромный плюс - участок находится недалеко от правления! Садовое общество с охраной и шлагбаумом. В обществе курсирует 2 автобуса, маршруты №36 и № 135, в том числе школьный автобус возит деток в пос. Березняки. До дома дорога хорошая, чистится круглый год. В 5 минутах ходьбы находятся продуктовый ...

👁 0 с 21.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Маслова Елена Викторовна](#)

Телефон: [8\(929\)782-37-41](tel:8(929)782-37-41)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.3 сот

