

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Перевалово

Тюменская область, Тюменский район, Перевалово

3 500 000 Р

39 863Р за м²

87.80 м²

Общая



Фундамент: ленточный с залитой монолитной плитой; Наружные стены: Блок поревит, обложенный полуторным белым силикатным кирпичом; Крыша: четырехскатная, утепленная, перекрытия деревянные, покрытая ондулином; Внутренняя отделка: окна тройной стеклопакет, железная входная дверь, пол черновая стяжка по маякам. Водоснабжение: автономное, своя скважина, установлен насос, фильтры, расширительный мембранный бачок, манометр, реле давления; Водоотведение: автономное, индивидуальный септик из бетонных колец в количестве 3 штук. Отопление: индивидуальный электрочотел, теплый водяной пол, расширительный бачок, коллектор для теплого пола, установлены 2 циркуляционных насоса; Электричество: электропроводка по всему дому; Подключение к электросетям покупатель осуществляет самостоятельно! Планировка: кухня-гостиная 22м.кв., две изолированные комнаты 26 и 16 м.кв., котельная с санузлом площадью 12 кв.м. О ЛОКАЦИИ: Дом расположен в 18 км. от Тюмени по Московскому тракту в с. Перевалово, которое имеет развитую инфраструктуру: Общеобразовательная школа (детей развозит школьный автобус) и детский сад; Продуктовые и продовольственные магазины; Аптеки; Фельдшерско-акушерский пункт; Кафе-пекарня и др. В шаговой доступности живописное озеро и густой лес, аллея для прогулок и база отдыха Фишпарк, где можно ...

👁 0 с 23.05.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Илья Юрьевич](#)

Телефон: [8\(982\)936-25-55](tel:8(982)936-25-55)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

