

Купить дачу, дом, коттедж за 5 800 000 рублей на Якуши-3

Тюменская область, Тюменский район, Якуши, Якуши-3

5 800 000 Р

80 556Р за м²

72.00 м²

Общая



Продается дом в живописном, экологически чистом районе. Поселок Якуши расположен по Старому Тобольскому Тракту — популярное у тюменцев место для индивидуального жилищного строительства, с южной стороны дороги Чикча-Якуши, чуть западнее деревни. земельные участки здесь расположены компактно, они окружены зеленой рощей, недалеко от них живописный берег озера — старицы Туры. Поселок отличается удобным расположением и транспортной доступностью. Из Тюмени в этот район ходят рейсовые автобусы (на Чикчу и Криводаново), а добраться по качественной и незагруженной дороге из областного центра можно за 20 минут (19 километров). Нет проблем с основными внутренними коммуникациями. Итак, Якуши — прекрасное место, где городской комфорт сочетается с тишиной провинции и живописной природой. Фундамент - винтовые сваи. Материал стен каркас, утеплен минватой и облицован планкеном. Крыша двухскатная сложная, покрыта профнастилом. Площадь дома 72 м², из них терраса 6*4м. Кухня гостиная, 2 спальни, совмещенный санузел, входная зона с гардеробной. Внутренняя отделка валонка, полностью готовый санузел. Отопление электрическое, водоснабжение скважина, канализация септик. Звоните, покажу в удобное время. Помогу оформить ипотеку. Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик Номер в базе: 11033850 ...

👁 1 с 28.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Егор Викторович](#)

Телефон: [8\(950\)492-53-81](tel:8(950)492-53-81)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот



