



Купить дачу, дом, коттедж за 3 990 000 рублей на 1-й линейный проезд, 111

Тюменская область, Тюменский район, 1-й линейный проезд, 111

3 990 000 Р

45 600Р за м²



87.50 м²

Общая

Продаётся капитальный одноэтажный дом в селе Перевалово с отделкой и всеми коммуникациями! Высокое место! Возможна ельская ипотека под 3%, подходит под маткапитал и другие сертификаты. Отделка: на полу керамогранит, во всех помещениях, стены оштукатурены, подвесной потолок, люстры освещения, розетки/выключатели. Фундамент: ленточный с залитой монолитной плитой. Стены: Блок поревит, обложенный полуторным силикатным кирпичом, Крыша: четырехскатная покрыта ондулином, перекрытия утепленные эковатой. Внутренняя отделка: окна тройной стеклопакет, хорошая входная дверь с терморазрывом, пол плитка с системой жидкостного пола. Водоснабжение: автономное, своя скважина, установлен насос, фильтры, расширительный мембранный бачок, манометр, реле давления. Водоотведение: автономное, индивидуальный септик из бетонных колец в количестве 3 штук, скрепленных между собой монтажной пеной, проведены канализационные выводы. Отопление: индивидуальный электрокотел, монтированный водяной теплый пол, расширительный бачок, коллектор для теплого пола, циркуляционный насос. Электричество: Электросчётчик, распределительный щиток, электропроводка по всему дому. Заведен кабель под интернет. Планировочным решением предусмотрена кухня-гостинная 22 м кв., две изолированные комнаты 16 и 26 м кв., большой санузел 12 м ...



0 с 28.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Дмитрий Львович](#)

Телефон: [8\(929\)781-86-83](tel:8(929)781-86-83)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

