

Купить дачу, дом, коттедж за 8 600 000 рублей на Мальково

Тюменская область, Тюменский район, Мальково

8 600 000 Р

92 473Р за м²

93.00 м²

Общая



Продаётся дом по договору подряда. Подходит под Семейную ипотеку и Господдержку! Всего 7 км до центра города! Отличная локация, посёлок имеет уникальное расположение - в непосредственной близости к экологически чистым озёрам Чипкуль, Мостовое, Круглое, Дуван и системе Андреевских озёр - уникальному объекту природы Тюмени. А бор на протяжении всего тракта - излюбленное место грибников. Высокая концентрация населённых пунктов рядом с коттеджным посёлком даёт ему важное преимущество - насыщенную социальную инфраструктуру и наличие рабочих мест. В Мальково имеется СОШ и детский сад, куда детей возит автобус. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ особенности дома: - Увеличенные оконные проёмы - Оконный профиль - с ламинацией графит - Материал стен - блок ПОРЕВИТ 400 мм, это тепло! - Фундамент - ленточный + монолитная плита - Отопление - электрическое, по системе тёплый пол, дополнительно предусмотрены выходы под радиаторы в каждой комнате. - Водоснабжение - скважина с обустройством, насос и система очистки воды; - Канализация - септик 10 кубов. - Крыша - покрытие профлист, утепление - минвата. ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ: - Дом и земельный участок 7 соток, - Архитектурный свет (выводы подсветки фасада) - Скважина и септик, электричество! (полная разводка с подрозетниками, ТВ кабель, проходной выкл 2 шт.) - Отделка ...

👁 0 с 28.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Марина Евгеньевна](#)

Телефон: [8\(929\)782-87-39](tel:8(929)782-87-39)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот

