

Купить дачу, дом, коттедж за 3 800 000 рублей на 2-я,

Тюменская область, 2-я,

3 800 000 Р

41 304Р за м²

92.00 м²

Общая



Дом с ремонтом. На стадии строительства. 1. Конструктив: Ленточный фундамент. Стены из керамзитоблоков, утеплены пенополистеролом, под чистовую отделку сайдингом либо декоративной штукатуркой типа Короед и прочее. Перекрытия утеплены. Крыша мансардного типа, с финишным покрытием бесшумный ондулин. Окна пластиковые. 2. Планировка: Дом предполагает наличие двух этажей. На первом этаже: 2 комнаты, гостиная с зоной кухни, совмещенный санузел. Второй этаж свободное пространство, предусмотрен проем под лестницу. 3. Коммуникации: водоснабжение от индивидуальной скважины, подача через насосную станцию(возможно подключение центрального водопровода, он проложен по улице). Отопление осуществляется от электрокотла, при помощи водяных радиаторов. Септик выполнен из жб колец. Газоснабжение проходит по улице, есть возможность подключения. 4. Ремонт: Чистовая отделка выполнена только на первом этаже. На полу линолеум; потолок натяжной, стены декоративные обои. В санузле установлена раковина и унитаз. Межкомнатные двери. Розетки и выключатели а так же потолочные светильники. 5. Участок: Территория участка 5 соток. Участок отсыпан и выровнен по всей площади. Ест насаждения. Забор из профлиста. 6. Расположение: Дом находится в черте города Тюмени, на удалении от кольцевой дороги 4-5 км. В СНТ ...

👁 0 с 28.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Максим Владимирович](#)

Телефон: [8\(929\)781-95-81](tel:8(929)781-95-81)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.9 сот



