

Купить дачу, дом, коттедж за 12 400 000 рублей на Озерная, 40

Тюменская область, Озерная, 40

12 400 000 Р

88 571Р за м²



140.00 м²

Общая

Уважаемые покупатели. Продаю 2-ух этажный дом площадью 140 кв м. Салаирский тракт, р-н Тура садовое общество (12.4 км до центра). 1 собственник. Без обременений. О ДОМЕ: Построен полностью из кирпича. На первом этаже: 2 комнаты и кухня 14.4 кв.м. Так же технические помещения и санузел. На втором этаже: 3 комнаты и 3 помещения свободного назначения. Можно разместить гардеробную, рабочий кабинет или игровую. Заведено электричество (15 кВ, 380 V). Заведен и подключен газ в дом. Подана заявка и оплачено часть услуги на подключение к центральному водоснабжению (2025 год). ВНИМАНИЕ! На соседнем участке расположен ДОМ-Баня 102 кв м. Строились Дом и Дом-баня как единый комплекс. Возможна продажа ЕДИНОГО КОМПЛЕКСА. Цена обсуждается. В подарок покупателю - готовый ландшафтный дизайн-проект комплекса и контакт исполнителя. ОБ УЧАСТКЕ: На участке есть насаждения. Свой выход в лес. Забор частично. Участок высокий, сухой. Тихо и спокойно. О ЛОКАЦИИ: Одно из достопримечательных мест Тюменской области. Безусловная природа, зоны отдыха, источники, 2 городских пляжа, свежий воздух и главное в 15 минутах от города. Прописка городская, черта города. Территория с\о охраняется. Въезд через шлагбаум. Дорожное покрытие-щебенка. В зимний период дороги чистят. Помогу с ипотекой. Показ в любое удобное для вас ...

👁 0 с 28.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ирина Александровна](#)

Телефон: [8\(929\)783-44-39](tel:8(929)783-44-39)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9.7 сот



