

Купить дачу, дом, коттедж за 11 800 000 рублей на Падерина

Тюменская область, Тюменский район, Падерина, Падерина

11 800 000 Р

98 333Р за м²



120.00 м²

Общая

Продается современный одноэтажный коттедж общей площадью 120 кв.м расположенный на земельном участке 8 соток. Фундамент на монолитной подушке 300 мм . Дом состоящий из 4 комнат, выполнен из керамзитных блоков, облицован селикатным кирпичом, стены утеплены пенополистиролом. Крыша покрыта металлочерепицей и утеплена 20см слоем мин.ваты. Электричество заведено в дом, три фазы 220/380 Вт,отведенная электрическая мощность 15 кВт. Стены в внутри дома выровнены под маяк ,ошпаклеваны и подготовлены под чистовую отделку. Вода (скважина) заведена в дом. Водоотведение осуществляется в переливной септик, расположенный у границ участка. Кирпичные колонны со вставками из профнастила, находится на фундаменте по периметру участка. Подъезд к дому щебень. Хорошая транспортная развязка. По расстоянию от города в 15 минутах езды от центра. Ходит городской транспорт. Рядом пос.Московский с развитой инфраструктурой. Очень перспективное место - комплексная, осваиваемая территория, на которой будет детский сад, школа, спортивные площадки и многое другое. Некоторые собственники уже построили дома. Коммуникации и обслуживание будет за счет средств муниципалитета. Электричество и газ уже подведены. На широких прямых улицах ведутся работы дорожного полотна, в данный момент дороги отсыпаны щебнем. В планах застройки ...

👁 0 с 30.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Владислав Юрьевич](#)

Телефон: [8\(912\)383-77-59](tel:8(912)383-77-59)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8 сот

