



Купить дачу, дом, коттедж за 5 700 000 рублей на Сиреневая,

Тюменская область, Нижнетавдинский район, Сиреневая,

5 700 000 Р

59 874Р за м²

95.20 м²

Общая

От ИП по семейной ипотеке на подряд МОЖНО БЕЗ ПВ, срок строительства 3-4 месяца Цена без ремонта. ОБЪЕКТ: Дом 110 кв. м. на участке 5.5 соток в С/О Строитель. СОСТОЯНИЕ: 1. Фундамент: монолитная плита 7*11 м. 2. Несущие и перегородочные стены из керамзитоблока, чердачное перекрытие - деревянные балки. 3. Утепление - Пенополистирол ППС-12, 100 мм. 4. Облицовка кирпичом. 5. Кровля - металлочерепица. 6. Стеклопакеты - 70 мм с отливами, с откосами. 7. Система отопления с электро-котлом и теплым полом. 8. Электромонтаж по всему дому. 9. Водоснабжение - скважина, с глубинным насосом. 10. Водоотведение - септик. 11. Штукатурка и стяжка под маяк. Сдаем: Стены ровные белые, полы ровны. перемычки над окнами бетонные, что избавит собственников от трещин над окнами и темных пятен под обоями, в отличии от металлического уголка. Планировка: 1 этаж: спальня 6м2 + кухня-гостиная 30 м2 санузел 6 м2 +котельная 4 м2 2 этаж: 4 спальни 9 + 9 + 12+12 м2. кухня-гостиная 33 кв.м. ЛОКАЦИЯ: В СНТ широкие дороги с твердым покрытием, детей в школу забирает школьный автобус в Новотарманск. В Новотарманске есть все необходимое: общеобразовательная школа, детский сад, развивающий центр, библиотека, филиал детской музыкальной школы, врачебная амбулатория и медсанчасть, отделение Почты России, отделение Сбербанка ...

1 с 04.06.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Татьяна Евгеньевна](#)

Телефон: [8\(929\)782-97-53](tel:8(929)782-97-53)



Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.5 сот

