



Купить дачу, дом, коттедж за 5 000 000 рублей на 3-й линейный проезд, 42

Тюменская область, Тюменский район, 3-й линейный проезд, 42

5 000 000 Р

56 948Р за м²



87.80 м²

Общая

УГЛОВОЙ ДОМ с ПОДКЛЮЧЕННЫМ ЭЛЕКТРИЧЕСТВОМ по ул. 3-ий Линейный проезд. Удачное расположение. Высокое место! Юридически чистая продажа. Без обременений) Доступна покупка по сельской ипотеке 3% Россельхозбанка. (Помогу с заявкой) Готовый каменный одноэтажный дом в селе Перевалово с УЛУЧШЕННОЙ ЧЕРНОВОЙ отделкой керамогранитом по полу и всеми коммуникациями! Фундамент: ленточный с залитой монолитной плитой. Стены: блок поревит марка Д-500 толщиной 300 мм, обложенный полуторным силикатным кирпичом; Крыша: четырехскатная покрытая ондулином, перекрытия утепленные эковатой 150 мм. Внутренняя отделка: окна тройной стеклопакет, хорошая входная дверь с терморазрывом, пол керамогранит с системой жидкостного отопления; Водоснабжение: автономное, своя скважина 30 м глубиной, установлен погружной глубинный насос, фильтры грубой очистки, расширительный мембранный бак, расширительный бак на 24 л., манометр, реле давления. Водоотведение: автономное, индивидуальный септик из бетонных колец в количестве 3 штук диаметром 1.2 м, скрепленных между собой монтажной пеной, проведены канализационные выводы. Отопление: индивидуальный электрокотел на 9 кВт, 2 циркуляционных насоса. Электричество: распределительный щиток, электропроводка по всему дому и подводка к электролинии. Заведен кабель под интернет ...



0 с 04.06.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Иван Азатович](#)

Телефон: [8\(929\)782-84-24](tel:8(929)782-84-24)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.5 сот

