

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на Якуши

Тюменская область, Тюменский район, Якуши, Якуши

6 000 000 Р

60 000Р за м²



100.00 м²

Общая

ВОЗМОЖНА СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА И ПОДРЯД!!!Продается дом в Якушах, земельный участок площадью 5 соток . Земли населенных пунктов, для ИЖС. Динамично развивающийся поселок, соседи живут круглый год. Участок высокий. Основная дорога асфальтирована, зимой чистят. Дом 100 кв.м. Большая кухня-гостиная, три просторных спальни, котельная, сан. узел совмещенный, чистовая отделка из качественных материалов. Залита стяжка, белые стены подготовленные под обои. Коммуникации: электричество в доме, вода-скважина, септик, электрокотёл, газ подведен к участку, по всему периметру дома сделана отмостка. Дом из керамзитоблоков, утеплителя и облицовочного кирпича. Фундамент: монолитная армированная плита, теплый водяной пол по всему дому. Утепление крыши: эковата вата 250 мм. Окна ламинированные тройной стеклопакет. Участок полностью огорожен забором из профнастила. Есть место для бани, зоны барбекю и огорода. Дом очень тёплый и построен из проверенных временем материалов! Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик Номер в базе: 11074416. Район: Якуши

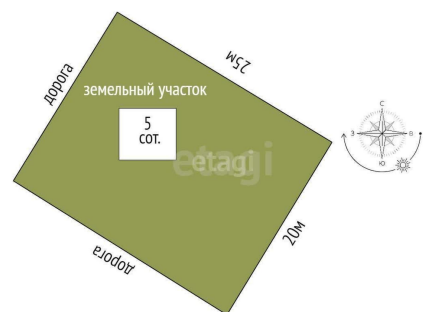
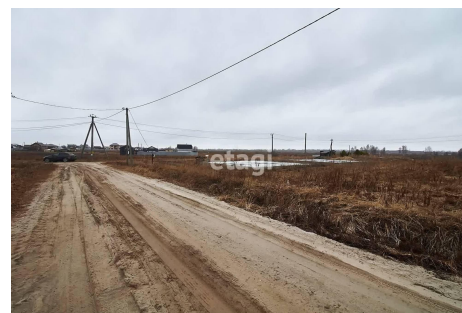
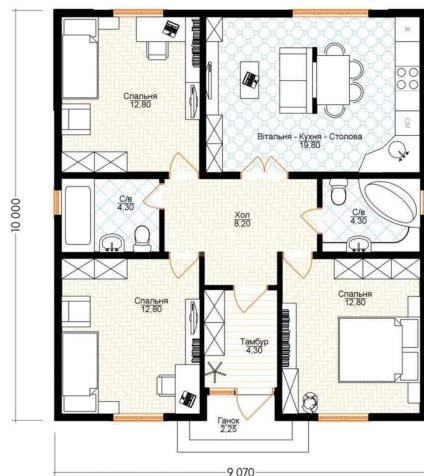
👁 0 с 06.06.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ангелина Анатольевна](#)

Телефон: [8\(912\)383-07-15](tel:8(912)383-07-15)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот





	ХАРАКТЕРИСТИКИ: ГАЗИФИКАЦИЯ: ПРОХОДИТ ПО УЛИЦЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ: ЗАВЕДЕНО ВОДОСНАБЖЕНИЕ: НЕТ КАНАЛИЗАЦИЯ: СЕПТИК ПОДЪЕЗД К УЧАСТКУ: ГРУНТ		ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА: 23 КМ ОТ ГОРОДА СОСНОВЫЙ ЛЕС ГРУНТЫ: КЛУДЫ КРУГЛОГОДИСНЫЙ ТРАНСПОРТ		ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА: 5 сот. ФУНДАМЕНТ ПОД ДОМ : 10x10 м2
---	---	---	--	---	--