

Купить дачу, дом, коттедж за 2 800 000 рублей на Центральная,

Тюменская область, Тюменский район, Центральная,

2 800 000 Р

186 667Р за м²

15.00 м²

Общая



Продаётся дача. Все подготовлено для строительства основательного дома! ИЖС, подходит под сельскую ипотеку. Площадь 10 сот, по факту около 14. На участке баня 6*3, застеклённая беседка, навес 6*3, навес 4*3, теплица 6*3 с автополивом и автоматами проветривания, летний душ, сарай, скважина, летний туалет с удобствами и шикарным видом на поле и лес). На участке имеются сливы, алыча, смородина, крыжовник, малина, ели, дубы, клён, многолетние цветы, лук, чеснок и т.д. Почва удобрена. Участок огорожен забором, двое ворот. Электричество 380в заведено на участок. Газ по границе участка. Пробурена скважина 17м. В 150 м река, можно рыбачить. Расположен по центральной улице населенного пункта. Очень экологически чистое место, вдали от дорог, ж/д, заводов. Дорога асфальт, тротуары, контейнеры ТБО, освещение. Дороги чистят. Автобус в город 5 раз в день. В 100м лес, можно сходить за грибами или наломать веник. Задняя сторона участка выходит на поле, можно сразу выезжать на квадроцикле или снегоходе. Рядом шикарные реликтовые леса с елью, соснами, берёзой. Вблизи Жемчужина Сибири (400 м по прямой) круглый год бегают, ездят, катаются спортсмены. Поэтому дороги до деревни всегда в идеальном состоянии. Места очень живописные. Недалеко Черная речка. Там есть центр Юрибей, пруд, можно купаться и плавать ...

👁 0 с 11.06.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Жуйкова Елена Михайловна](#)

Телефон: [8\(929\)783-56-54](tel:8(929)783-56-54)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот



