



Купить дачу, дом, коттедж за 2 100 000 рублей на Южная,

Тюменская область, Тюменский район, Южная,

2 100 000 Р

65 625Р за м²



32.00 м²

Общая

Уважаемые покупатели! Продается прекрасная дача в районе Ембаево, Калинка С/О. Рядом в шаговой доступности находится автобусная остановка на которой останавливаются 23, 124 автобус и 66 маршрутка. Добраться в центр города можно без проблем, от окружной дороги буквально 3 минуты. Рядом есть детский сад в с.Ембаево и две школы. Дорога до с/о Калинка асфальтированная, в самом обществе - грунтовая, хорошо отсыпанная, даже зимой не составит проблем доехать до участка, дороги чистят, управляющая компания. Дом - 2 этажа, построен из кирпича, есть печка, погребок. Всё очень аккуратно и чисто. На участке посажены садовые деревья - яблоня, вишня, смородина красная и черная, малина, клубника, грядки для посадки моркови, картошки, свеклы, зелени. Есть БАНЯ и теплица. Подведен водопровод, вода подается 3 раза в неделю. Рядом река. Звоните, прекрасное место, отличные соседи. Успевайте купить! Номер в базе: 11109637. Район: Калинка с/о (Тобольский тракт)

 2 с 13.06.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Егорова Таисия Юрьевна](#)

Телефон: [8\(929\)782-30-45](tel:8(929)782-30-45)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	4 сот

