



Купить дачу, дом, коттедж за 3 750 000 рублей на Березка-3 с/о

Тюменская область, Березка-3 с/о

3 750 000 Р

41 667Р за м²



90.00 м²

Общая

К продаже представлен дом с ремонтом. В настоящее время на стадии строительства. Конструктив: Ленточный фундамент. Стены из керамзитоблоков, утеплены пенополистеролом, под чистовую отделку сайдингом либо декоративной штукатуркой типа Короед и прочее. Перекрытия утеплены. Крыша мансардного типа, с финишным покрытием бесшумный ондулин. Окна пластиковые. Планировка: Дом предполагает наличие двух этажей. На первом этаже: 2 комнаты, гостиная с зоной кухни, совмещенный санузел. Второй этаж свободное пространство, предусмотрен проем под лестницу. Коммуникации: водоснабжение от индивидуальной скважины, подача через насосную станцию (возможно подключение центрального водопровода, проложен по улице). Отопление осуществляется от электрокотла, при помощи водяных радиаторов. Септик выполнен из жб колец. Газоснабжение проходит по улице, есть возможность подключения. Ремонт: Чистовая отделка выполнена только на первом этаже. На полу линолеум; потолок натяжной, стены декоративные обои. В санузле установлена раковина и унитаз. Межкомнатные двери. Розетки и выключатели, а так же потолочные светильники. Участок: Территория участка 5 соток. Участок отсыпан и выровнен по всей площади. Расположение: Дом находится в черте города Тюмени, на удалении от кольцевой дороги 4-5 км. В СНТ на въезде ...



0 с 18.06.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Жгулёва Виктория Николаевна](#)

Телефон: [8\(929\)783-49-96](tel:8(929)783-49-96)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.1 сот

