

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на Надежды, 4

Тюменская область, Тюменский район, Успенка, Надежды, 4

9 500 000 Р

90 133Р за м²

105.40 м²

Общая



СЕЛЬСКАЯ ИПОТЕКА!!! Продаю прекрасный дом с современным ремонтом общей площадью 105,4м² на участке 7,68 сотки, в коттеджном поселке Есенино! Возможна покупка по гос программам! На первом этаже располагается кухня-гостиная более 40м² (окна выходят на три стороны света, всегда очень светло), котельная-постирочная-туалет, входная группа. На втором этаже 3 спальни, одна с гардеробной (из спальни открывается прекрасный вид на закат), одна с нишей под шкаф купе и одна детская, совмещенный санузел с душевой. Дом построен на ленточном фундаменте, перекрытия 1 и 2 этажа - железобетонные плиты, построен из керамзитоблоков, утеплен пенополистиролом и облицован керамическим кирпичом. Керамзитоблоки в 2 слоя - 40см, общая толщина стены более 50см. Инженерия: скважина находится в цоколе (30м), септик - пластиковая ёмкость на 10 кубов, электричество заведено в дом 380 вольт (3 фазы), газовый стояк у участка, можно заводить в дом, сейчас котёл электрический на 9кВт. Во входной группе установлена качественная дверь с терморазрывом, из кухни-гостиной сделан выход на участок, установлена стеклянная термодверь (профиль 84мм.). В доме выполнен качественный ремонт, на первом этаже пол в керамограните, на втором этаже ламинат, санузлы полностью в керамограните. На стенах качественные флизелиновые ...

👁 0 с 20.06.2024, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Шевчук Владислав Александрович](#)

Телефон: [8\(929\)782-37-61](tel:8(929)782-37-61)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.7 сот

