

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на Есаулова

Тюменская область, Тюменский район, Есаулова

8 000 000 Р

80 000Р за м²



100.00 м²

Общая

ПРОДАМ новый дом площадью 100 м2 в Усадьбе Есаулова по Старо-Тобольскому тракту в 20 минутах от города Тюмени. Дом расположен на земельном участке 6,2 соток, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Дом построен на ленточном фундаменте, по периметру утепленная отмостка, стены выполнены из газоблока, утеплены минеральной плитой и облицованы декоративной штукатуркой черезит. Углы дома и другие элементы облагорожены лиственницей. Кровля металлочерепица. ОТДЕЛКА: Предчистовая: белые стены и ровный пол. Выполнена разводка электрики и сантехники по всему дому, установлены электрический котел, при желании можно подвести газ, водонагреватель, теплый пол по всему дому, радиаторы. Скважина с глубинным насосом. Септик на 10 кубов. Электричество 15 кв. ПЛАНИРОВКА: Просторная кухня-гостиная площадью 24,48 м2, три спальные комнаты площадью 12-15 м2, котельная, совмещенная ванная комната 5,4 м2, место под шкаф купе на входе, котельная. Участок ровный, правильной формы. Дороги в твердом покрытии, можно проехать в любую погоду, зимой чистятся регулярно. Освещение имеется в ночное время по всему поселку. В самом Есаулова находится новый детский сад, мечеть, кафе, много продуктовых и продовольственных магазинов. Школа в с. Мальково и в с. Чикча, ходит школьная развозка ...

👁 0 с 20.06.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Арипова Гульнара Гайтаровна](#)

Телефон: [8\(929\)781-47-30](tel:8(929)781-47-30)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.2 сот

