

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на Золотая осень - 1 с/о

Тюменская область, Золотая осень - 1 с/о

9 500 000 Р

76 000Р за м²

125.00 м²

Общая



Предлагаем к продаже новый дом площадью 125 кв.м., Завершение строительства вторая половина августа 2024г. ЛОКАЦИЯ: СНТ Золотая осень, рядом с мкр Березняковский. Относится к Центральному округу города Тюмени. Городская прописка. Круглогодичный транспорт, автобус №36. Остановка рядом. В Березняках есть новый современный большой детский сад, школа, поликлиника, сетевые магазины. Рядом объездная дорога. До центра города 15 минут на автомобиле без пробок. КОММУНИКАЦИИ: центральное водоснабжение, газ, электричество 3 фазы (380 вольт) 15 кВт., септик 10куб.м. Дом построен из качественных строительных материалов. Особого внимания заслуживает планировка дома, 3+. Кухня-гостиная площадью 31,7 кв.м и три полноценных комнаты площадью: 13,1-12,9-9,4 кв.м. Фундамент дома 8*15м. Конструктив стен: керамзитоблок, утеплитель пеностирол, керамический кирпич, цвет слоновой кости. Кровля металлочерепица. По всем периметру дома будет теплый пол. Окна с трех камерным остеклением. Дом светлый и теплый! В доме пред чистовая отделка: стены оштукатурены, выровнены под маяк. На полу стяжка. Выполнены электрическая, сантехническая разводка по дому. Установлен газовый котел. Продажа дома от ИП с возможностью купить по семейной ипотеке или господдержке. Помогу в оформлении ипотеки безвозмездно, проведу сделку ...

👁 0 с 20.06.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Юля Георгиевна](#)

Телефон: [8\(929\)781-71-60](tel:8(929)781-71-60)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.6 сот

