

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на Береговая,

Тюменская область, Нижнетавдинский район, Береговая,

4 500 000 Р

22 500Р за м<sup>2</sup>



200.00 м<sup>2</sup>

Общая

Предлагается к продаже дом 200 кв.м. на земельном участке 25 соток в п. Красный Яр по Велижанскому тракту. Дом 2-х этажный (2-ой этаж мансардный), размером 13х14 м, цокольный этаж (высота потолков 2 м) из бетонных панелей, облицован красным кирпичем, фундамент из бетонных блоков, перекрытия этажей железобетонные, толщина стен 1м, крыша-шифер. На первом этаже: пять комнат и санузел, на втором: две комнаты (31,4 и 29,8 кв.м.), сделан ремонт (наклеены обои, сделаны потолки), пластиковые окна, установлен электродуховка, душевая кабина, отопление разведено по дому, септик 20 куб. На участке колодец 7 колец, вода в дом заведена. Все коммуникации в доме. Имеется баня-сруб 6х8м, внутри и снаружи обшита вагонкой, хорошая печка. Есть капитальный гараж из бетонных панелей размером 6х10м. Участок чистый, разработанный, огорожен. Дом и земля в собственности. Возможен обмен на 3-х комнатную квартиру. Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик, недостроенный Номер в базе: 719546. Район: Красный Яр

👁 0 с 25.06.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Михаил Николаевич](#)

Телефон: [8\(929\)782-53-20](tel:8(929)782-53-20)

## Характеристики

|                     |    |                          |        |
|---------------------|----|--------------------------|--------|
| Этажей всего        | 2  | Наличие водоснабжения    | да     |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да     |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 25 сот |

