

Купить дачу, дом, коттедж за 11 800 000 рублей на Новокаменский КП

Тюменская область, Тюменский район, Новокаменский КП

11 800 000 Р

105 357Р за м²



112.00 м²

Общая

Покупка БЕЗ КОМИССИИ! Одноэтажный дом для большой семьи в коттеджном поселке района Новокаменский. Тихое, спокойное место в окружении природы. Каждый квадратный метр дома построен строго по требованиям СНиП, СанПиН и ГОСТ. Материал стен — надежный, экологически безопасный и морозостойкий керамзитоблок, который прослужит хозяевам много десятков лет. ✓ Конструкция стен состоит из следующих слоев: — Керамзитоблок 190мм — Утеплитель 100мм — Штукатурка «Короед» ✓ Фундамент — ленточный на сваях с шагом 1,5 метра, глубина заложения свай 1,8 метров, диаметр свай 30 см. ✓ Крыша выполнена из профлиста, утеплитель эковата 20 см. Все конструкции крыши обработаны огнебиозащитой. ✓ Участок 10 соток окружен забором из профлиста, вокруг дома выложена отмостка, от калитки до крыльца — брусчатка. ✓ На участке скважина 36 метров и септик (ЖБИ кольца) объемом 10 м3. Общая площадь дома 112 кв.м. Проектом предусмотрено 3 спальных комнаты, 2 санузла, один из которых с акриловой ванной и душем. А также котельная и просторная кухня-гостиная с выходом на открытую террасу S=17,1 кв.м. В доме выполнен современный ремонт с обоями под покраску, натяжными потолками и освещением. Если вы планируете покупать дом, как подряд-строительство, можно выбрать цветовую гамму ремонта самим. На полу кухни-гостиной ...

👁 0 с 25.06.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Кондратьев Александр Владимирович](#)

Телефон: [8\(929\)782-52-77](tel:8(929)782-52-77)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.5 сот

