

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на Пихтовая, 2

Тюменская область, Тюменский район, Пихтовая, 2

9 000 000 Р

117 955Р за м²



76.30 м²

Общая

Дом готовый! В доме частичный ремонт. Ванная и туалет выложены плиткой, установлена сантехника. Установлен кухонный гарнитур, техника. Купить дом можно по сельской ипотеке, от 3%. Готовый дом, в самом поселке МОЛОДЕЖНЫЙ, в 300 метрах от НОВОЙ школы. Дом площадью 76,3 м2. Фундамент - подушка бетон, толщина 300 мм, с металлическим армированием (арматура 14). Сверху утепление Пеноплексом, далее по всему периметру залит теплый пол (толщина заливки 120 мм). Стены - выполнены из газоблока Поревит плотность D 500, толщина 400 мм (не требует утепления), кроме того, газоблок зимой отлично держит тепло, летом же сохраняет прохладу в доме. Капитальные межкомнатные перегородки. Стены выровнены под маяк и отштатлеваны на два слоя под покраску или обои. Кровля - металлический лист, утепление в перехлест по перекрытию первого этажа - 200 мм, пароизоляция и ветровлагозащита. Фасад - декоративная штукатурка короед. Поселок оснащен всеми центральными коммуникациями, которые и заведены в дом: газовый котел, центральный водопровод (в местах ввода оборудован греющий кабель) и центральная канализация, электричество. Расстояние до школы 200 метров, до детского сада 300 метров. Школа введена в эксплуатацию в 2021 году и соответствует современным стандартам и требованиям образования. Детский сад работает ...

👁 0 с 25.06.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Мария Олеговна](#)

Телефон: [8\(929\)782-50-49](tel:8(929)782-50-49)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.1 сот



