



Купить дачу, дом, коттедж за 5 000 000 рублей на Текстильщик с/о

Тюменская область, Текстильщик с/о

5 000 000 Р

52 632Р за м²



95.00 м²

Общая

Продаётся дом 95 кв.м. на участке 4,5 соток в одном из самых экологических и курортных направлений города Тюмени - Салаирской трассе в СНТ «Текстильщик». В нескольких минутах езды находится база отдыха Верхний бор, горячий источник. В 5 минутах ходьбы находятся продуктовый магазин и остановка общественного транспорта. Дом выполнен в черновой отделке, стены из силикатных блоков утеплены каменной ватой и обшиты штукатуркой. Пол - бетонный. Монолитный плитно-ленточный фундамент обеспечивает надежность конструкции. Крыша выполнена из качественной металлочерепицы, а потолок утеплен минеральной ватой, что обеспечивает комфорт и энергоэффективность. Окна в доме пластиковые. Канализационная система проложена в плите, во дворе имеется скважина глубиной 37 метров. Газовая линия проходит по главной улице, что предоставляет возможность подключения к газу. Отличная новость для тех, кто хочет стать собственником этого уютного дома - возможна покупка в ипотеку! Не упустите свой шанс! Звоните нам прямо сейчас и запишитесь на просмотр этого замечательного дома! Доп. описание: недостроенный Номер в базе: 11150801. Район: Текстильщик с/о

 0 с 25.06.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Максим Алексеевич](#)

Телефон: [8\(961\)208-35-05](tel:8(961)208-35-05)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	4.5 сот

