



Купить дачу, дом, коттедж за 8 700 000 рублей на Подушкино КП

Тюменская область, Тюменский район, Подушкино КП

8 700 000 Р

69 048Р за м²

126.00 м²

Общая

Продам дом 126 м.кв. (пройдет по семейной ипотеке и по господдержке от 6%) в живописном коттеджном поселке Априори. Расположен по Ирбитскому тракту в 15 минутах от города Тюмени. ПЛАНИРОВКА: 3+, 3 спальни, кухня-гостиная, санузел, котельная, гардеробная. О ДОМЕ: улучшенная черновая отделка WHITE BOX! Все коммуникации заведены в дом: септик 8 кубов, скважина 45 м. Окна пластиковые, двухкамерный стеклопакет (три стекла). Внутренние инженерные сети - водяной теплый пол по всему дому, радиаторы под каждым окном. Электрический котел. Электросети выполнены согласно удобному расположению мебели, Дверь входная с терморазрывом, с предотвращением промерзания. КОНСТРУКТИВ: Дом построен из керамзитобетонного блока, с утеплением ППС, облицован кирпичом. Кровля покрыта метеллочерепицей, чердачное перекрытие (потолок) деревянное балочное, утеплено эковатой толщиной 15 см. Высота потолков 2,7 м. Предусмотрена терраса. ИНФРАСТРУКТУРА: Поселок Априори - это поселок нового формата! Дороги асфальт и щебень. Вся территория с уличным освещением. Сделаны детские и спортивные площадки, находятся в шаговой доступности. Земельный участок 8 соток. Ирбитский тракт славится большим количеством и многообразием грибных и ягодных мест. Направление розы ветров и течения реки на город позволяет утверждать, что ...



0 с 27.06.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Юлия Александровна](#)

Телефон: [8\(929\)781-31-79](tel:8(929)781-31-79)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	6.5 сот

