

Купить дачу, дом, коттедж за 1 700 000 рублей на 19-ая,

Тюменская область, 19-ая,

1 700 000 Р

28 333Р за м<sup>2</sup>

60.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продается замечательный, ровной формы участок, в черте города Тюмени. 9-й километр Вилежанского тракта. Участок находится по середине улицы, правильной формы, земля не обработана, не огорожена. Подъезд к участку круглый год, зимой дороги чистят. Остановка рядом, в обществе есть продуктовый магазин. Ведется видеонаблюдение. Есть охрана. В обществе центральный водопровод и электричество, заведен газ. Продаём земельный участок правильной формы в СНТ «Березка-3» по Велижанскому тракту. Общество находится в 3,5 км от объездной, что делает местоположение участка очень привлекательным. Категория земли - населённых пунктов, назначение - для садоводства и огородничества. На въезде - видеокамеры, охрана и магазин. До Липового озера - 3,5 км. Тюменская прописка. Многие соседи уже построились и проживают круглогодично. Въезд - через шлагбаум, открывается пультом. По границе улицы проведён свет. По улице проведен газ. Участок требует частичной отсыпки. Рядом идет активная застройка. Ходит круглогодичный транспорт - автобусы 129, 148, 149, 152. Доп. описание: недостроенный Номер в базе: 11180898. Район: Березка-3 с/о

👁 0 с 04.07.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: Вячеслав Борисович

Телефон: 8(929)782-54-15

## Характеристики

|                     |     |                          |         |
|---------------------|-----|--------------------------|---------|
| Этажей всего        | 1   | Наличие водоснабжения    | да      |
| Наличие канализации | нет | Наличие электроснабжения | да      |
| Наличие отопления   | нет | Площадь участка          | 7.7 сот |

