

Купить дачу, дом, коттедж за 5 800 000 рублей на Уральская,

Тюменская область, Тюменский район, Уральская,

5 800 000 Р

89 231Р за м<sup>2</sup>

65.00 м<sup>2</sup>

Общая

Предлагается к продаже отличный дом формата 2+ всего в 10 км. от Тюмени по Московскому тракту в с. Гусево, в непосредственной близости к лесу. Категория земель и разрешенное использование- земли поселений (земли населенных пунктов), для индивидуального жилищного строительства. Готовность дома - конец июля 2024г. Дом будет сдаваться с улучшенной черновой отделкой: теплый пол, электрика по всему дому, стяжка пола, "белые" стены, электрокотел (газ возле участка), скважина 43 метра (в этом году планируют проведение центрального водопровода), септик, забор по всему периметру. Подъезд к дому круглогодичный (щебеночное покрытие), зимой регулярно и своевременно чистят дороги. В ближайшее время планируется строительство школы в шаговой доступности. В селе имеются несколько магазинов, детские площадки, круглый год курсирует общественный транспорт, а также школьный автобус. Конструктив дома - монолитная плита, блок поревит + утеплитель тизол, плотностью 70) + кирпич, двускатная крыша, отмостка по периметру дома. Возможна продажа по сельской ипотеке. Номер предложения: 18664.

👁 0 с 19.07.2024, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Инна Валишина](#)

Телефон: [+79220447046](tel:+79220447046)

