

Купить дачу, дом, коттедж за 7 900 000 рублей на ул Н.Г.Батанина, 10

Тюменская область, ул Н.Г.Батанина, 10

7 900 000 Р

78 218Р за м<sup>2</sup>

101.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продается уютный 2-этажный дом в живописном районе Винзилей! Предлагаем вашему вниманию прекрасный жилой дом, который станет идеальным местом для вашей семьи! Основные характеристики: • Материал: Качественные керамзитоблоки с утеплением минватой. • Фасад: Эстетичный сайдинг, который придает дому современный вид. • Фундамент: Надежная монолитная плита, обеспечивающая долговечность. • Перекрытия: Деревянные, что создает комфортный микроклимат. • Крыша: Металлическая черепица — прочная и долговечная. Отопление: Газовое с резервным электрическим котлом для вашего спокойствия. Коммуникации: Центральное водоснабжение и септик на 5 кубов. Интерьер: • Выполнен качественный косметический ремонт: на полу стильный ламинат, стены выровнены и готовы под покраску, потолки натяжные. • 2 современных санузла, отделанных плиткой. • Просторная лестница из дерева добавляет уюта. Участок: Практически без насаждений, с небольшими облагороженными грядками — идеальное место для создания собственного сада или огорода. Инфраструктура: • Удобный доступ к школе — детей доставляет автобус. • В поселке развита инфраструктура: магазины, аптеки, кафе и многое другое. В ближайшее время планируется строительство новой школы! Коммунальные расходы: Очень бюджетные! Этот дом — идеальный ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199208004](tel:+79199208004)

## Характеристики

|                          |         |                     |           |
|--------------------------|---------|---------------------|-----------|
| Этажей всего             | 2       | Год постройки       | 2021      |
| Наличие водоснабжения    | да      | Наличие канализации | да        |
| Наличие электроснабжения | да      | Материал дома       | газобетон |
| Площадь участка          | 5.9 сот |                     |           |

