

Купить дачу, дом, коттедж за 6 200 000 рублей на Аметистовая, 2

Тюменская область, Тюменский район, Кулига, Аметистовая, 2

6 200 000 Р

68 660Р за м²

90.30 м²

Общая

31.40 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

Продается новый дом, в КП «Альпийская Долина» (с. Кулига) по Ирбитскому тракту. Дом построен из керамзитоблоков 250мм, облицован силикатным кирпичом, утепление пенопласт 100 мм. Фундамент монолитная плита толщиной 400 мм. Перекрытия крыши дерево. Утепление перекрытий- эковата . Кровля металлочерепица. Имеется скважина 50 м., септик 10 кубов (на данный момент септика нет, но он входит в стоимость), подключено электричество 15 кВт. Отопление электрический котел на 12 кВт, теплый пол. Возможность подключения газа, можно дополнить систему отопления газовым котлом в качестве основного. Установлена входная дверь с терморазрывом. Окна пластиковые, в гостиной витражное остекление и выход на террасу с обратной стороны дома. Дом продается с улучшенной черновой отделкой, готовой электрикой, работающим отоплением. Возможно приобретение по ипотеке. В поселке отсыпаны дороги, уличное освещение, зоны для прогулок и занятий спортом, есть магазин крупной федеральной сети. В непосредственной близости термальный источник «Аван», база отдыха «Кулига парк». За наличный расчет возможна скидка. Номер предложения: 18826.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Людмила Топоркова](#)

Телефон: [+79220028016](tel:+79220028016)

Характеристики

Площадь жилая	31.40 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м
Этажей всего	1		

