

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на Тюменский район

Тюменская область, Тюменский район

4 500 000 Р

48 913Р за м²



92.00 м²

Общая

Продам дом. 92 м2 (жилой площади) в СНТ ПЯТНИЦА, по Старому Тобольскому тракту, Мальковское МО. В минутной доступности вся необходимая инфраструктура: магазины, аптека, детский сад. Строится новая школа, ходит школьный автобус. В доме: две спальни; просторная кухня-гостиная в 36м2 с выходом на террасу, где Вы всегда сможете собраться всей семьей или с друзьями; отдельный с/у; котельная
Фундамент: монолитная плита 250 мм с двойным армированием; Стены: керамзитоблок, утепление ППС, кирпич облицовочный керамический; Кровля: вальма, металлочерепица Черновой потолок с утеплением 200 мм. Отделка черновая. Дом построен с соблюдением всех норм и правил, действующих на территории РФ. Вода: скважина 36 м Канализация: септик 9 м3 (кольца) Окна: 6-ти камерный стеклопакет (70 мм) Дверь: с терморазрывом и остеклением. Возможна продажа с предчистовой отделкой и ограждением. ЦЕНА 5 300 000 за наличный расчет. Ипотека- 5 800 000

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829631414](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	7.0 сот

