

Купить дачу, дом, коттедж за 2 750 000 рублей

Тюменская область, поселок Андреевский

2 750 000 Р

91 667Р за м²

30.00 м²

Общая



СОБСТВЕННИК! Продаётся дача в СНТ Мичуринец-2, всего 15-20 минут от города. Участок площадью 4,5 сотки, дом и баня официально зарегистрированы в реестре недвижимости никаких проблем с документами. Дача расположена в тихом тупике, рядом с лесом. Участок находится на пригорке и не подтапливается. Подведён газ. Установлен новый забор из евроштакетника, на территории есть теплица из поликарбоната. Большую часть участка занимает ухоженный газон. Участок обеспечен централизованным поливом: вода подается по расписанию, утром и вечером. До Андреевского озера — всего 15 минут пешком. Трассу, ведущую к участку, недавно расширили и отремонтировали — теперь добираться до дачи стало ещё быстрее и комфортнее. В СНТ работают два магазина, дороги чистят круглый год, автобусное сообщение также круглогодичное (маршруты 97 и 153). Стоимость участков в этом районе растет ежегодно. Готовы к диалогу с риелторами только при условии, что ваш клиент уже осмотрел объект по фото и готов к личному просмотру в ближайшее время. Дача уже есть в базе этажей.

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123929731](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.5 сот		



