

Купить дачу, дом, коттедж за 1 700 000 рублей на ул Герцена, 30

Тюменская область, Заводоуковский район, Заводоуковск, ул Герцена, 30

1 700 000 Р

43 590Р за м²



39.00 м²

Общая

Дом площадью 39 кв. м расположен в районе Селозавод, предлагает комфортное проживание в тихом спокойном районе. Здание построено из бревен, что обеспечивает естественную теплоизоляцию, а недавно замененная крыша из профнастила гарантирует надежную защиту от осадков. Внутри — три комнаты и кухня, продуманная планировка позволяет эффективно использовать пространство. Коммуникации включают центральный водопровод, центральное отопление и подведенный газ, что дает возможность перевести дом на газовое отопление для большей экономии. Земельный участок площадью 6,51 сотки дополнен гаражом, баней и сараем, а также предоставляет достаточно места для садоводства или обустройства зоны отдыха. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, торговый центр и остановка общественного транспорта, что обеспечивает удобство для повседневных нужд. В нескольких минутах ходьбы начинается сосновый бор — идеальное место для прогулок и отдыха на природе. Дом подходит как для постоянного проживания, так и для временного — например, на период строительства нового жилья.

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199325528](tel:+79199325528)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1958
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	6.51 сот



