

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на Тюмень, садовое товарищество Липовый Остров

Тюменская область, Тюмень, садовое товарищество Липовый Остров

6 500 000 Р

63 725Р за м²



102.00 м²

Общая

Вашему вниманию представляю дом в отличном садовом обществе Липовый остров . Уютный жилой дом 102.кв. выполнен из бруса 2016 года постройки с просторной верандой. Фундамент - ленточный. Внутри выполнен хороший современный ремонт. В доме выполнен современный ремонт. Для отопления установлены электрорадиаторы с регулировкой (фирмы ТеплЭко), подведена вода с колодца с подогревом. Земельный участок 5.4 сотки, отлично обработан, огорожен забором из профнастила, имеется две теплицы, постройка для коммерции, гараж, колодец 5 колец, летний туалет. На участке есть пруд, много многолетних цветов. Дом и земля оформлены. Проезжая в общество в темное время суток можно наблюдать дорогу оснащенную фонарями. В обществе на данный момент завершается сбор документов для проведения центрального водопровода, а также газа. Детей возит школьный автобус каждый учебный день. Имеется 3 продуктовых магазина, Магнит, Валберрис, пивной магазин и автомат для покупки питьевой воды. Одно из самых больших дачных обществ в Тюмени с перспективами развития. Все центральные дороги чистят зимой от снега. Рядом имеется пляж для купания. Звоните записывайтесь на просмотр. Растут яблони, сливы, клубника, черешня, черная смородина. Газ вода на подходе, документы оформлены. Торг уместен.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129914968](tel:+79129914968)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	5.5 сот		

