

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей

Тюменская область

8 000 000 Р

103 896Р за м²

77.00 м²

Общая



Продаётся уютный дом в живописном посёлке Новокаменский, недалеко от Тюмени Участок площадью 9 соток, позволяющий воплотить любые мечты о загородной жизни! Общая площадь дома составляет 77 квадратных метров. Формат жилища — 2+: просторная кухня-гостиная с удобным выходом на просторную террасу, два жилых помещения и санузел. Качественный конструктив дома: фундамент выполнен из монолитной плиты, стены возведены из прочного и энергоэффективного материала — газобетон 400 мм, внутри нанесена качественная штукатурка. Практичный кровельный материал — металочерепица, обеспечивающая надёжность и долговечность конструкции. Высота потолков — 2,8 м, создавая ощущение простора и свободы. Обустроенный инженерный комплекс: установлен современный автономный септик объемом 10 кубометров, оборудована собственная скважина, подведено электричество. Идеальное пространство для строительства гаража и бани — возможности участка позволяют реализовать любое желание владельца. Удобства современной городской инфраструктуры и близость природы делают этот объект привлекательным вариантом приобретения недвижимости для тех, кто мечтает жить комфортно вдали от шума мегаполиса. Приглашаем ознакомиться с домом вашей мечты! Для подробной консультации обращайтесь по указанным контактам.

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199424225](tel:+79199424225)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	9.0 сот

