



Купить офис, помещение под офис за 59 500 000 рублей на Широтная 29

Тюменская область, Широтная 29

59 500 000 Р

89 906Р за м<sup>2</sup>



661.80 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 16

Этаж

Коммерческое помещение. Площадь 660 кв.м. 1й этаж - 280 м2. 2й этаж - 380 м2. Помещение свободного назначения. Помещение имеет одну входную группу, два выхода, зону погрузки-выгрузки. Оснащено всеми необходимыми коммуникациями, установлено видеонаблюдение ул. Широтная, первая линия, большая парковка перед зданием, удобная транспортная развязка. Рядом остановка. Район густонаселен, прекрасный пешеходный трафик. 100 % площадей сданы арендаторам, приносит стабильный доход, окупаемость вложений порядка 12 лет. Один собственник, обременений нет, быстрый выход на сделку. Звоните, показ в удобное время! Номер в базе: 5078140. Район: 6 мкр

 0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Александр Николаевич](#)

Телефон: [8\(929\)786-76-55](tel:8(929)786-76-55)



## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	16
Наличие парковки	нет	Высота потолков	2.8 м

