

Купить офис, помещение под офис за 22 250 000 рублей на Широтная 29/3

Тюменская область, Широтная 29/3

22 250 000 Р

82 103Р за м²



271.00 м²

Общая

2 из 16

Этаж

Услуги агента недвижимости БЕСПЛАТНЫ для покупателя. Торг. Отличное вложение инвестиций! Коммерческое помещение 270,9 м2 со стабильным долгосрочным арендатором, сумма аренды 187,000 рублей. Также подойдет под любой вид деятельности: офис, салон, магазин и т.п., если Вы планируете собственный бизнес. Помещение расположено на 1 линии на 2 этаже в пристроенном к жилому дому здании с отдельной входной группой. Включает в себя 3 больших кабинета (торговые залы) по 49 м2, подсобные помещения, комнату отдыха, санузел. На полу плитка, стены окрашены, установлены кондиционеры, охранно-пожарная сигнализация. Высота потолков 2,7 м. Отведенная электрическая мощность 7,3 кВт. Бесплатная парковка на прилегающей территории. Хороший пешеходный и авто трафик. Район с развитой инфраструктурой, отличной транспортной развязкой. Выгодное вложение денег со стабильным доходом! Звоните! Номер в базе: 10687673. Район: 6 мкр

👁 0 с 07.03.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Игорь Харасович](#)

Телефон: [8\(929\)781-45-87](tel:8(929)781-45-87)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	16
------	---	--------------	----



