

Купить офис, помещение под офис за 20 500 000 рублей на Василия Гольцова 10

Тюменская область, Василия Гольцова 10

20 500 000 Р

55 722Р за м²



367.90 м²

Общая

Продам помещение свободного назначения в цокольном этаже. Объект находится на первой линии. Большой пешеходный и автомобильный трафик, есть парковочные места. В текущий момент помещение разделено на двух арендаторов 127,9 м2 и 240 м2. Две независимые входные группы, свой санузел на каждую часть помещения. На фасаде есть большое пространство для вывески. В помещении свободная - торговая планировка. Выполнен хороший ремонт: Высокие потолки - подвесные армстронг; полы - плитка. Функционируют все инженерные коммуникации и приточно вытяжная вентиляция. Чистая прибыль с оъекта 170 000 рублей чистыми! Убедительная просьба не мешать людям работать, организую встречу с самим собственником! Объект продается только с арендаторами! Звоните по любым вопросам! Номер в базе: 11158492. Район: Тюменский-1

👁 0 с 25.06.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Кулиев Руслан Агаларович](#)

Телефон: [8\(929\)782-73-42](tel:8(929)782-73-42)

Характеристики

Этажей всего 13

