

Купить землю, земельный участок за 76 000 000 рублей на Восточная 4

Тюменская область, Восточная 4

76 000 000 Р

1 589 815Р за сот.



47.80 сот.

Общая

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!! Участок ИЖК 47 соток на центральной улице при въезде в Патрушево, с кольца Пермякова, напротив многоэтажного дома Павла Шарова 7. По ширине фасадной части 90м с дороги. Имеется централизованное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение (3-х фазное). Имеется 2 асфальтированных заезда на участок, 2 металлических ворот и дверей. Имеется гараж 7х20 метров и высотой 5 метров, с автоматическими воротами. Гараж и примыкающее здание размером 7х7 метров, с подвальным помещением высотой 2,20 метра, как строения не регистрировалось, возможен их снос по усмотрению покупателя. . Список основных видов разрешенного использования земельного участка, в соответствии с градостроительным планом участка: - ИЖС не выше 3х надземных этажей, - возможно строительство 14-ти 2-х или 3-х этажных танхаусов (есть готовая планировка разработана в соответствии со строительными нормами) - амбулаторно-поликлиническое обслуживание (объекты кап. строительства - поликлиника, объекты здравоохранения) до 2-х надземных этажей, - объекты дошкольного, начального и среднего образования до 4-х надземных этажей, - объекты коммунального обслуживания до 2-х надземных этажей, - объекты кап. строительства, спортивного назначения (спорт клубы, залы бассейны, фитнес центры и т ...

👁 1 с 23.05.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Любовь Александровна](#)

Телефон: [8\(929\)782-96-17](tel:8(929)782-96-17)

Характеристики

Статус земельного участка

СНТ: садоводство

