

Купить землю, земельный участок за 5 500 000 рублей на Падерина

Тюменская область, Тюменский район, Падерина, Падерина

5 500 000 Р

687 500Р за сот.



8.00 сот.

Общая

Уважаемые покупатели! Продаётся отличный земельный участок в новой нарезке деревни Падерина, в пяти километрах от Тюмени. Участок удачно расположен, находится вблизи от будущей школы и детского сада. Многие собственники уже построили дома и проживают. Нарезка этих участков граничит с жилой частью Падерина, где расположены коттеджи, местами граничит с лесом. Место высокое, сухое. Земельный участок относится к категории: земли населенных пунктов; назначение ИЖС. Коммуникации и обслуживание будет за счет средств муниципалитета. Участок имеет правильную прямоугольную форму, замечательно подходит под строительство загородного дома. Здесь вскоре будет капитальная дорога, соединяющая Падерина с Комарово. Маршрут: разворот перед постом ГАИ на Московском тракте(без пробок, т.к. без светофора), проезд через Московский поселок и в 2 км от него Падерина. Кроме того, можно заехать через Комарово (район Тюменская слобода: ЖК Комарово, Преображенский, Ямальский-2 и пр). Здесь, кстати, планируется капитальная дорога, соединяющая Падерина с Комарово. Отличный вариант для тех, кто планирует уже сейчас или в перспективе построить дом для своей семьи! Звоните! Доп. описание: водоснабжение: скважина Номер в базе: 9861290. Район: Падерина

👁 0 с 05.09.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Владислав Юрьевич](#)

Телефон: [8\(912\)383-77-59](tel:8(912)383-77-59)

Характеристики

Статус земельного участка ижс

