

Купить землю, земельный участок за 2 500 000 рублей на 19-Западная,

Тюменская область, 19-Западная,

2 500 000 Р
247 525Р за сот.



10.10 сот.
Общая

Продается земельный участок площадью 10,1 сотки в СНТ Липовый остров, в черте города (возможен торг). Расположен в 10 минутах ходьбы от центральной площади общества, где есть автобусная остановка, три магазина, правление общества. Дорога до участка отсыпана асфальтовой срезкой. Особенности участка: угловой, правильной прямоугольной формы, высокий, сухой; выровнен; огорожен со всех сторон (забор 3d сетка); имеются ворота ширина 4м с проушинами, открывание вовнутрь (проходит любая техника); калитка - 2 шт (выход на берег канала и на ул. Западную) - с замком и проушинами; место для парковки а/м имеется; проведено мульчирование сорняков и корчевание корней в октябре 2023г; вдоль границы проходит технологическая дорога - движение транспорта и любой техники свободно; на участок заведено и подключено электричество 220в; земля плодородная, мягкая - торф ; через дорогу расположен канал с чистой водой - для полива, купания, рыбалки; участок свободен от застройки; межевание участка проведено; соседи по участку проживают круглый год. На участке установили теплицу размером 6 на 3 метра. СНТ Липовый остров находится в экологически чистом районе - рядом сосновый бор, озеро липовое, базы отдыха; Рядом с обществом находятся населенные пункты: Казарово, Березняки с развитой инфраструктурой ...

👁 0 с 13.02.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ольга Евгеньевна](#)

Телефон: [8\(929\)782-04-98](tel:8(929)782-04-98)

Характеристики

Статус земельного участка

СНТ: садоводство

