

Купить землю, земельный участок за 5 000 000 рублей на Падерина

Тюменская область, Тюменский район, Падерина, Падерина

5 000 000 Р
625 000Р за сот.



8.00 сот.
Общая

Продаётся участок в самом перспективном районе для строительства коттеджа - в большом поле в новой нарезке Падерина, которая практически граничит с Тюменью. - Категория земель: Земли населенных пунктов. - Разрешённое использование: Для индивидуального жилищного строительства. - Широкие дороги, отсыпаны щебнем; - Электричество на участке - Газ подведен к участку; - На Участке есть колодец 7 колодец (Воды Море). - На участке имеется Дом 21кв метр для летнего комфортного проживания с удобствами !!!! - Планируется центральное водоснабжение. -разрешение на строительство загородного дома получено есть проекты на 2 х и 1 на этажные дома (В ПОДАРОК). -Есть насаждения Яблони ,Малина,Смородина,Алыча,Крыжовник,Вишня,Клубника Инфраструктура: - школа в п. Московском, планируется строительство школы, садика в шаговой доступности, (новая школа строится в п.Московском 1 сентября 2023г.), а так же больница взрослое и детское отделение. - - остановка на улице Андреевская, можно добраться до центра города очень быстро, ходит несколько маршрутов 21,80. -Можно заехать через Комарово (район Тюменская слобода: ЖК Комарово, Преображенский, Ямальский-2 и пр)., ЖК Ново-Комарово. -Планируется капитальная дорога, соединяющая Падерина с Комарово (срок реализации 2024 год). Доп. описание: водоснабжение: колодец ...

👁 0 с 16.04.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Андрей Юрьевич](#)

Телефон: [8\(929\)782-52-02](tel:8(929)782-52-02)

Характеристики

Статус земельного участка ижс

