

Купить землю, земельный участок за 1 880 000 рублей на Ембаево

Тюменская область, Тюменский район, Ембаево, Ембаево

1 880 000 Р
159 322Р за сот.



11.80 сот.
Общая

Продается отличный земельный участок по привлекательной цене в черте города! Расположен напротив с. Ембаево (граничит с КП Грин-Парк, СНТ Романтик). Можно построить дом по ипотечной ставке 6 и 8%. До объездной 6-8 мин, с легкостью можно добраться в любую точку города. В 10 минутах езды крупные торговые центры: Сити-Молл, Лента, Леруа Мерлен. Также вблизи горячие источники Яр и Волна. - Электричество рядом (Россети, СУЭНКО), подключение по заявке. - Дороги: асфальтированная 4 полосная федеральная трасса, далее 200м грунтовая. - Газификация бесплатная по Госпрограмме (подведение по заявке через МФЦ и Госуслуги после постройки дома). - Продуктовые магазины в шаговой доступности. - Остановка общественного городского круглогодичного транспорта в шаговой доступности. - Школьный автобус до школ по прописке: №48кЗ (Звездный городок), школа с. Ембаево, школа с. Яр. - Детские сады по прописке: мкрн. Мыс д/с №65к1,2,3, д/с с.Ембаево, д/с с.Яр. - ЖК Ритмы, конный клуб Аллегро, Лесопарк и банный комплекс Ритмы 4-5 минут; Высокая инвестиционная привлекательность! Перспективное направление! В непосредственной близости началось строительство новых жилых массивов со всей необходимой современной инфраструктурой, в связи с чем многократно увеличился спрос на земельные участки, а рыночная цена, в данном ...

👁 0 с 07.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Хабибулина Наталья Андреевна](#)

Телефон: [8\(929\)781-76-24](tel:8(929)781-76-24)

Характеристики

Статус земельного участка

СНТ: садоводство

