



Купить землю, земельный участок за 1 690 000 рублей на Яровское с/о

Тюменская область, Казанский район, Яровское, Яровское с/о

1 690 000 Р

256 061Р за сот.

6.60 сот.

Общая

Предлагаю земельный участок в СНТ Яровское, в черте города. Подходит в ипотеку от 6%-8% по господдержке, можно построить дом и купить участок по одной ставке. На участке разрешено строительство жилых домов до 3х этажей, хозяйственных построек и гаражей (также как на ИЖС). Рядом уже построились. Участок выровнен, отсыпан и поднят выше всех соседей. Забор с двух сторон, скоро будет и с третьей стороны. К участку справа уже присоединили 3 сотки земли, после утверждения границ СНТ участок будет почти 10 соток. Соседи хорошие, живут круглый год, дорога отличная до участка. Зимой всегда чистят снег. Участок не находится в зоне затопления, 100% не попадает под снос в связи с КРТ, готов град план. Председатель собирает заявки на подключение к центральному водопроводу. Свет можно взять у соседа на время строительства, пока ждете подключения от СУЭНКО. Свет подключают в течении 2-3 месяцев, по стоимости 43 000 рублей. Рядом начинается освоение земель застройщиками жилых комплексов и таунхаусов. Поэтому совсем скоро в шаговой доступности будет вся городская инфраструктура (поликлиника, детский сад, школа и прочее), при этом со всеми прелестями загородной жизни. Установлены новые столбы электричества. До общества прекрасная ровная асфальтированная дорога. Дороги широкие, зимой чистят. Есть ...

 0 с 07.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Елена Викторовна](#)

Телефон: [8\(929\)781-40-90](tel:8(929)781-40-90)



## Характеристики

Статус земельного участка

СНТ: садоводство

