

Купить землю, земельный участок за 1 330 000 рублей на Дружбы,

Тюменская область, Тюменский район, Дружбы,

1 330 000 Р

156 471Р за сот.



8.50 сот.

Общая

Отличный участок для строительства дома и для проживания. Размеры- площадь 8,5 соток, 24*35 метров. С одной стороны соседи уже живут, стоит забор. Столб электричества- рядом с участком. Дорога -грунтовая. Вид разрешенного использования- для индивидуального жилищного строительства. Нет никаких зон с особыми условиями использования территории - ни подтопления, на охранных зон. Поэтому на этом участке можно построить с использованием господдержки или семейной ипотеки. Звоните- с удовольствием отвечу на ваши вопросы и покажу. Земельный участок находится в д. Якуши в коттеджном поселке Радужный, категория земель - ИЖС. Площадь участка 8.5 сотки. Не входит в зону подтопления! Правильная прямоугольная форма. От города 30 минут езды по не загруженной трассе Старо-тобольского тракта. Межевание выполнено. Столб с электричеством у границы участка (380 В). Улица застроена, соседи живут на круглогодичной основе. Подъезд к участку - широкая дорога, до самого поселка идеальная асфальтированная дорога. Есть возможность самостоятельно распланировать его по своему усмотрению. Дороги зимой регулярно чистят от снега. Вся необходимая инфраструктура в 2 км в деревне Якуши (школа, детский сад, ФАП, магазины и др.). Оказываем содействие в оформлении ипотеки или потребительского кредита на покупку участка ...

👁 0 с 28.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Дмитриева Оксана Леонидовна](#)

Телефон: [8\(922\)619-02-67](tel:8(922)619-02-67)

Характеристики

Статус земельного участка ижс

