

Купить землю, земельный участок за 3 555 000 рублей на Ягодная,

Тюменская область, Тюменский район, Ягодная,

3 555 000 Р
148 745Р за сот.



23.90 сот.
Общая

! Подходит для инвесторов и строительных организаций! Межуется на 3-4 участка правильной формы! Можно построить и зарегистрировать жилой дом! Продается отличный, большой, угловой участок 24 сот., по Тобольскому тракту как для строительства, так и для инвестиции. Рядом с главной улицей СНТ, улица шtroкая. Участок ровный, имеет правильную прямоугольную форму размером 60*40 м. Забор из профнастила. Рядом находится электрический столб. СНТ развивается, строится, въезд по автоматическому шлагбауму с видеонаблюдением. Ходит школьный и рейсовый автобусы, есть продуктовый магазин. Газ в ближайшей перспективе. Садоводческое общество Мебельщик-2 располагается всего в 8 километрах от объездной дороги, по Тобольскому тракту, напротив села Тураево. Всего 10 км до Леруа Мерлен и 11 км до СитиМолла! Трасса 4х полосная, с разворотами, без светофоров и пробок! Тобольский тракт активно застраивается и многоэтажными новостройками и малоэтажным ИЖС! Все необходимые объекты инфраструктуры, такие как магазины, аптека, областная амбулатория, детский сад и школа, находятся в соседнем селе Ембаево. Кроме того, скоро будет открыта вторая новая школа. Если вы заинтересованы, звоните! Номер в базе: 11063210. Район: Мебельщик-2 с/о

👁 0 с 04.06.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Алёна Равильевна](#)

Телефон: [8\(912\)388-10-37](tel:8(912)388-10-37)

Характеристики

Статус земельного участка

СНТ: садоводство



