



Купить землю, земельный участок за 7 650 000 рублей на Мандариновая,

Тюменская область, Тюменский район, Кулаково, Мандариновая,

7 650 000 Р

637 500Р за сот.



12.00 сот.

Общая

Продается шикарный угловой участок в одном из самых востребованном и популярном коттеджном посёлке “Зеленые холмы”, который расположен в 25 минутах езды от Тюмени по Ирбитскому тракту, КП напротив с. Кулаково, где на сегодняшний день есть школа, детский сад, торговый центр, ФАП, церковь, аптека, магазины, конно-спортивный клуб «Абсент» и многое другое. В школу детей возит школьный автобус. Отличное место для загородной жизни,отлично подходит для постоянного проживания и для отдыха на выходные. Это экологически чистый и невероятно красивый район с заповедной зоной; свежий воздух, цветущие поля, леса, богатые ягодами и грибами. Категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование - ИЖС. Межевание выполнено. В самом коттеджном поселке расположены: торговый центр (Магнит, Крепыж, пекарня, кофейня, бар), строится фельдшерский пункт и второй торговый центр, а также несколько детских игровых и спортивных площадок, футбольные и баскетбольные поля. Освещение и дороги в переданы в муниципалитет и обслуживаются за счет бюджета МО Кулаковское. Планируется строительство СПА отеля и горячего источника от компании НОВАЯ ЗЕМЛЯ. в 10 минутах езды действующий ГОРЯЧИЙ источник АВАНПОСТ, и кулига парк (горки, прокат плюшек, велосипедов). Участок подходит под договор подряда, ИТ ...

 0 с 11.06.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Римма Николаевна](#)

Телефон: [8\(929\)781-62-97](tel:8(929)781-62-97)



Характеристики

Статус земельного участка ижс

