



Купить землю, земельный участок за 8 000 000 рублей на Пихтовая,

Тюменская область, Пихтовая,

8 000 000 Р

842 105Р за сот.



9.50 сот.

Общая

Продам земельный участок 9,5 сот. с недостроенным зданием 180 м2, на первой линии в СНТ «Березовая роща», 5 км Московского тракта. Участок отсыпан и распланирован, сделан широкий заезд на участок с дренажной трубой. Планировка здания под магазин: большой зал 100 м2, подсобные помещения, пристроенная котельная. В котельную заведены электричество и скважина (глубина 40м2). Можно сделать перепланировку, несущих стен внутри здания нет. На участке своя трансформаторная подстанция 63 кВт. Здание стоит на свайно-ленточном фундаменте. Каркас - монолитные колонны с заполнением из керамзитоблоков. Перекрытие - монолитная плита 220 мм. Можно достроить еще один этаж. Цена обсуждается, звоните! Доп. описание: водоснабжение: скважина, канализация: септик Номер в базе: 11175812. Район: Березовая роща с/о

👁 1 с 04.07.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Олеся Алексеевна](#)

Телефон: [8\(929\)781-51-09](tel:8(929)781-51-09)



Характеристики

Статус земельного участка

СНТ: садоводство

<https://tyumenskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-zemli-pixtovaya-141517658/>

