



Купить землю, земельный участок за 5 150 000 рублей на ул Луговая, 21

Тюменская область, Падерина, ул Луговая, 21

5 150 000 Р

515 000Р за сот.



10.00 сот.

Общая

Основные характеристики: • Участок 10 соток, правильной прямоугольной формы, идеально подходящий для строительства жилого дома. • Земля относится к категории населенных пунктов с разрешенным использованием для индивидуального жилищного строительства (ИЖС). • Кадастровый номер: 72:17:1313003:5700 • Удобный подъезд к участку осуществляется с щебеночной дороги • Земельный участок расположен в д.Падерина, в 10 минутах от Московского тракта. Коммуникации: • По границе участка расположены столбы с электричеством от новой электрической подстанции, которая уже функционирует, что гарантирует надежное электроснабжение. • Проведена комплексная газификация, что существенно упрощает процесс подключения газа к вашему будущему дому. Юридические аспекты • Участок размежеван и имеет адрес - никаких хлопот с оформлением. • Возможна покупка как за наличные, так и по ипотечным программам - выбирайте удобный способ! Будущие перспективы: Планируется строительство новой дороги, которая соединит д. Падерина с районом Комарово-парк и Червишевским трактом. Это значительно улучшит транспортную доступность и повысит его привлекательность для инвестиции и проживания. Звоните, чтобы узнать подробности и посмотреть участок. Агентам просьба не беспокоить!

 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129223420](tel:+79129223420)



Характеристики

Наличие электроснабжения да

