

Купить землю, земельный участок за 70 000 000 рублей на 1-я

Тюменская область, Тюменский район, 1-я

70 000 000 Р

25 926Р за сот.



2700.00 сот.

Общая

Предлагаются к продаже: Песчаные карьеры Мальковский-2 и Мальковский-3 расположены в 200 метрах друг от друга. Общая площадь 27 гектаров. (Возможно приобретение смежных участков и расширение лицензионной зоны до 40 га). Земля в собственности. Подтвержденные оставшиеся запасы 2 миллиона 156 тысяч кубометров (реальные в полтора раза больше). Песок намывной. Стоит грохот для фильтрации. Песок пригоден для отсыпки, в.т.ч. мостовых сооружений, производства сухих строительных смесей, с повышением модуля крупности через классификатор для производства ЖБИ. Подготовлены карты намыва и смонтирована система трубопроводов, оборудован рабочий городок. Расположение 32 километра от Тюмени. Транспортировка по автодороге Тюмень-Криводанова, поворот в лес от д. Субботина и далее 8 км по отсыпанной дороге. Возможен второй вариант отгрузки в объезд Андреевского озера на Ялуторовский тракт. Стоимость двух карьеров 70 миллионов рублей (35 рублей за кубометр). Отпускная цена фильтрованного песка 240 рублей за кубометр. Номер в базе: 4398063. Район: Мальково

👁 2 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Руслан Назибович](#)

Телефон: [8\(905\)824-95-22](tel:8(905)824-95-22)

Характеристики

Статус земельного участка

СНТ: садоводство



