



Купить землю, земельный участок за 7 500 000 рублей на Лесная,

Тюменская область, Тюменский район, Ембаево, Лесная,

7 500 000 Р

500 000Р за сот.



15.00 сот.

Общая

Продается участок 15 соток в с. Ембаево по Тобольскому тракту с прекрасным расположением между двумя сосновыми борами. Планировалось строительство для себя: участок ровно отсыпан на 60 см (завезено 15 Камазов с песком). На фундаменте сруб пятистенки. Построен гараж (внутри оштукатурен с армирующей штукатурной сеткой). Колодец глубиной восемь колец. Установлен септик 8 куб.. К строениям подведено электричество 380В. Еще один сруб установлен на уровне второго этажа. Оба снаружи отшлифованы и обработаны антисептиком. Межевание выполнено (участок прямоугольной формы). Разрешение на строительство до 2025 г. Место обжитое, рядом уже построены хорошие коттеджи. Всё необходимое для комфортной загородной жизни: детский сад, школа, спортивный зал, амбулатория, Магнит, Пятёрочка, остановка общественного транспорта в шаговой доступности, до Сити Мола 7 минут езды. Озеро, пляж и лес так же в свободном доступе. Подъезд к участку асфальтирован. Возможен обмен на вашу недвижимость или авто. Успевайте приобрести. Все соседние участки уже проданы Доп. описание: водоснабжение: колодец, канализация: септик Номер в базе: 1650989. Район: Ембаево

 0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Наталья Дмитриевна](#)

Телефон: [8\(994\)412-82-97](tel:8(994)412-82-97)



Характеристики

Статус земельного участка ижс

