

Купить землю, земельный участок за 1 600 000 рублей на Березка с/о (Велижанский тракт)

Тюменская область, Нижнетавдинский район, Березка с/о (Велижанский тракт)

1 600 000 Р

88 988Р за сот.



17.98 сот.

Общая

Продается земельный участок 18 соток, в Коттеджном поселке Зеленый город, расположенном по Велижанскому тракту на расстоянии 28 км от города Тюмени. Участок правильной формы, не огорожен, высокий, находится в начале поселка. Имеет угловое расположение, что облегчает подъездной пу к участку и позволяет иметь больше вариантов при выборе места расположения дома. Уровень грунтовых вод составляет 6-8 метров - высокое расположение поселка предусматривает возможность строительства подвальных, цокольных этажей, погребов и т.д. В поселке организована профессиональная охрана, работает уличное освещение, смонтирована система видеонаблюдения. Внутренние проезды отсыпаны щебнем, имеют ширину 12 - 14 м. Проектом предусмотрено строительство магазинов, спортплощадок, зон отдыха, внутренних водоёмов. Велижанский тракт — высокоскоростная малозагруженная трасса с высококачественным дорожным покрытием. Отсутствие светофоров и постов дпс является гарантией высокой пропускной способности. Одним из основных достоинств этого направления является благоприятная экологическая обстановка, обусловленная обилием водоемов, лесных массивов и отсутствием промышленных зон, а также розой ветров - коттеджный поселок Зеленый город расположен к северу от г. Тюмень. Территория поселка граничит с Государственным заказником ...

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [\(Глущенко\) Дарья](#)

Телефон: [8\(919\)930-47-00](tel:8(919)930-47-00)

Характеристики

Статус земельного участка

СНТ: садоводство



